

タウンミーティング（神守小校区コミュニティセンター）会議録要旨

1 日時

令和7年8月23日（土）午後2時00分～午後3時8分

2 会場

神守小校区コミュニティセンター

3 参加者数

89人

4 内容

3つのテーマ「子育て支援、まちづくり、身近な話題」ごとに、スライドと配布資料を用いて市長説明、質疑応答を行った。

①子育て支援

市長説明（14：02～14:13）、質疑なし

②まちづくり

市長説明（14：14～14:37）、質疑あり

③身近な話題

市長説明（14:37～15:05）、質疑あり

5 質疑応答

②まちづくり

《廃棄物処理施設対策について》

私の居住している団地の南側の駐車場が貸し出しを取りやめることになった。その場所に産廃置き場ができてしまうのではないかと懸念している。住環境の悪化につながるので、このことについて早急に対策をしていただきたい。

市長

津島市に限らず海部津島地域では産業廃棄物処理施設に関する課題を抱えている。津島市は条例を制定し、昨年7月に施行した（津島市における産業廃棄物処理施設等の設置に関する紛争の予防に関する条例）。これにより、条例に定められた条件に該当する施設を設置する際には地元説明会を開くということが定められている。産業廃棄物処理施設の最終的な許認可権者は県であるため、この条例を通じた実効性については地元がどのような反応をするのかというのも必要なことと考えている。

《津島駅周辺地域の観光駐車場について》

名鉄津島駅西側地域のまちづくりについて、説明をいただいたが駐車場不足が課題と考えている。電車での訪問ばかりではないので、そのことについて伺いたい。

市長

駐車場について全てを市が整備することは難しいことは理解していただけたと思うが、今回整備される（仮称）シビックプライド醸成拠点のすぐ近くに 38 台分の駐車場用地を市が独自で購入し、整備を行っていく。

また、本年度中部電力ミライズ株式会社との間に、駐車場シェアサービス（「特 P」）活用に関する連携協定を締結した。こうした民間の取組みも活用して、一つ一つ施策を打っていくことが大切である。

③身近な話題

《空き家対策について》

私の居住している団地 100 世帯に対して 10 世帯ほどが空き家であり、道路に植栽がはみ出したり治安にも支障がある。そうした空き家対策を市としてどうやって進めているのか。

市長

空き家対策は全国的な課題であり、管理が不十分な空き家については法改正があり、津島市としてもそうしたことに対して、市内の巡回など様々な対応を行っている。詳細は市職員より補足する。

市職員

津島市は昨年 12 月時点で 130 軒ほどの空き家を把握している。そのすべてについて現地確認を行い、一軒一軒点数を付け、市長が述べたところの「空家等対策の推進に関する特別措置法」上の特定空家等の点数が悪いところを管理不全空き家とする制度ができたため、要綱を作り、今年から管理不全空き家の指定をしていく。管理不全空き家に指定されると、固定資産税の 6 分の 1 の軽減がなくなるため、そちらを通じて所有者の方に空き家を壊していただくような施策を考えているところである。