

## 農地転用申請書添付書類（市街化調整区域）

権利設定・移転なし（農地法第4条）	権利の設定・移転あり（農地法第5条）
■ 必 須	書 類
<input type="checkbox"/> 許可申請書 3	<input type="checkbox"/> 許可申請書 3
<input type="checkbox"/> 土地登記事項証明書（全部） ※2	<input type="checkbox"/> 土地登記事項証明書（全部） ※2
<input type="checkbox"/> 公図の写し 2	<input type="checkbox"/> 公図の写し 2
<input type="checkbox"/> 案内図（5,000分の1の住宅地図等に申請地を図示したもの） 2	<input type="checkbox"/> 案内図（5,000分の1の住宅地図等に申請地を図示したもの） 2
<input type="checkbox"/> 土地利用計画図（建物配置図及び道路や用排水施設等の必要施設の位置図） 2	<input type="checkbox"/> 土地利用計画図（建物配置図及び道路や用排水施設等の必要施設の位置図） 2
<input type="checkbox"/> 資力があることを証する書面の写し（通帳や融資証明書等、合計で転用事業に必要な資金を満たすもの） 2	<input type="checkbox"/> 資力があることを証する書面の写し（通帳や融資証明書等、合計で転用事業に必要な資金を満たすもの） 2
<input type="checkbox"/> 関係土地改良区の協議書（別紙参照） ※2	<input type="checkbox"/> 関係土地改良区の協議書（別紙参照） ※2
<input type="checkbox"/> 土地選定理由書及び位置図（自己所有地のうち申請地を選定した理由がわかるもの） 2	<input type="checkbox"/> 土地選定理由書及び位置図（既存施設から申請地までの距離を半径として円内部に代替地がないこと） 2
<b>□ 登記上の住所が現住所と異なっている場合</b>	
<input type="checkbox"/> 住民票又は戸籍事項証明等の写し 2	<input type="checkbox"/> 住民票又は戸籍事項証明等の写し 2
<b>□ 登記上の面積が現況と著しく異なっている場合</b>	
<input type="checkbox"/> 地積測量図 ※2	<input type="checkbox"/> 地積測量図 ※2
<b>□ 申請地の相続登記が未了の場合</b>	
<input type="checkbox"/> 法定相続情報一覧図 ※2	<input type="checkbox"/> 法定相続情報一覧図 ※2
<input type="checkbox"/> 遺産分割協議書、相続放棄申述受理証明書等の写し ※2	<input type="checkbox"/> 遺産分割協議書、相続放棄申述受理証明書等の写し ※2
<b>□ 申請地が土地区画整理事業の施行地になっている場合</b>	
<input type="checkbox"/> 換地証明書及び仮換地図 ※2	<input type="checkbox"/> 換地証明書及び仮換地図 ※2
<b>□ 申請者が法人の場合</b>	
<input type="checkbox"/> 法人登記事項証明書 ※2	<input type="checkbox"/> 法人登記事項証明書 ※2
<input type="checkbox"/> 定款、規約（原本証明）の写し 2	<input type="checkbox"/> 定款、規約（原本証明）の写し 2
<input type="checkbox"/> 決算書又は貸借対照表の写し 2	<input type="checkbox"/> 決算書又は貸借対照表の写し 2
<b>□ 申請者が未成年の場合</b>	
<input type="checkbox"/> 親権者を証する書面 2	<input type="checkbox"/> 親権者を証する書面 2
<b>□ 所有権以外の権利を申請する場合</b>	
<input type="checkbox"/> 土地所有者同意書 ※2	<input type="checkbox"/> 土地所有者同意書 ※2
<b>□ 農地が賃借の対象となっている場合</b>	
<input type="checkbox"/> 小作人同意書（合意解約書写） ※2	<input type="checkbox"/> 小作人同意書（合意解約書写） ※2
<b>□ 隣接農地等への被害防除施設を設置する場合</b>	
<input type="checkbox"/> 施設の概要（利用図への記載でも可） 2	<input type="checkbox"/> 施設の概要（利用図への記載でも可） 2
<b>□ 法人が行う事業または1,000㎡以上を利用する個人が事業を行う場合</b>	
<input type="checkbox"/> 事業計画書 ※2	<input type="checkbox"/> 事業計画書 ※2

<input type="checkbox"/> 申請地を農家住宅等のために利用する場合	
<input type="checkbox"/> 農地基本台帳（農業用） ※2	<input type="checkbox"/> 農地基本台帳（農業用） ※2
<input type="checkbox"/> 申請地を駐車場、資材置場として利用する場合	
<input type="checkbox"/> 必要面積検討表 2	<input type="checkbox"/> 必要面積検討表 2
<input type="checkbox"/> 申請地に太陽光発電設備を設置する場合	
<input type="checkbox"/> 電線への接続経路等を含む設備の概要図（利用図への記載でも可） 2	<input type="checkbox"/> 電線への接続経路等を含む設備の概要図（利用図への記載でも可） 2
<input type="checkbox"/> 発電量を説明する資料（ソーラーパネルのパフレット、設置数など） 2	<input type="checkbox"/> 発電量を説明する資料（ソーラーパネルのパフレット、設置数など） 2
<input type="checkbox"/> 10kw以上の電力を売電用として利用する場合	
<input type="checkbox"/> 中部経済産業局認定通知書の写し 2	<input type="checkbox"/> 中部経済産業局認定通知書の写し 2
<input type="checkbox"/> 中部電力との売電契約に関する相談の経過をまとめた書面（申請書に記載がある場合は申請書の写し） 2	<input type="checkbox"/> 中部電力との売電契約に関する相談の経過をまとめた書面（申請書に記載がある場合は申請書の写し） 2
<input type="checkbox"/> 太陽光事業に係る経費（見積書等） 2	<input type="checkbox"/> 太陽光事業に係る経費（見積書等） 2
<input type="checkbox"/> 事業が都市計画法の開発行為にあたる場合	
<input type="checkbox"/> 開発許可申請書の写し 2	<input type="checkbox"/> 開発許可申請書の写し 2
<input type="checkbox"/> 建物の図面 2	<input type="checkbox"/> 建物の図面 2
<input type="checkbox"/> 汚水同意書の写し（工場・店舗等） ※2	<input type="checkbox"/> 汚水同意書の写し（工場・店舗等） ※2
<input type="checkbox"/> その他事業に関連して他法令の許認可が必要な場合	
<input type="checkbox"/> 許認可書の写し 2	<input type="checkbox"/> 許認可書の写し 2
<input type="checkbox"/> 申請地を一時的に転用する場合	
<input type="checkbox"/> 農地復元誓約書 2	<input type="checkbox"/> 農地復元誓約書 2
<input type="checkbox"/> 申請地をすでに農地以外として利用している場合	
<input type="checkbox"/> 始末書 ※2	<input type="checkbox"/> 始末書 ※2
<input type="checkbox"/> 競売や遺贈、確定判決により権利を設定・移転する場合	
	<input type="checkbox"/> 競売公告や遺言書、確定判決書等そのことを証する書面の写し ※2
<p>▽ ※2 … 提出する2部のうち1部は写しで結構です。</p> <p>▽ 添付書類は、できる限りA4サイズに統一してください。</p> <p>▽ 代理人による申請の場合は別途委任状が必要です。</p> <p>▽ その他必要に応じて追加書類の提出を求める場合があります。</p>	
<b>関係土地改良区</b>	
<input type="checkbox"/> 海部土地改良区（65-5225）	<input type="checkbox"/> 日光川西悪水土地改良区（26-5153）
<input type="checkbox"/> 領内川用悪水土地改良区（0587-97-2897）	<input type="checkbox"/> 向島土地改良区（4階 都市整備課）
<input type="checkbox"/> 神守土地改良区（24-1545）	<input type="checkbox"/> 宮田用水土地改良区（0587-32-4151）
<input type="checkbox"/> 十三沖永悪水土地改良区（26-2132）	<input type="checkbox"/> 蟹江大濬悪水土地改良区（26-2132）
<input type="checkbox"/> 五八悪水土地改良区（26-2132）	

**本農業委員会の標準処理受付期間は、毎月1日から7日です。**