

指定管理者の評価結果について

1 指定概要

(1) 施設概要

施設名：津島総合プール
所在地：津島市南新開町2丁目74番地
構造：鉄筋コンクリート造2階建一部鉄骨造
延床面積：1,484.920 m²
設置年：平成3年

(2) 指定管理者の概要

指定管理者名：津島MCMグループ
所在地：名古屋市中村区名駅4丁目26番25号
主な業務：設備管理・清掃・警備・マネジメント業務
建物に関わる業務全般

(3) 指定管理業務の範囲

津島市教育・体育施設及び都市公園の管理に関する業務

(4) 指定期間

平成24年4月1日～平成27年3月31日

2 (2) 評価結果

評価項目	26年度の状況	評点
I 適正な管理の確保に関する取組み (1) 管理の実施状況 (2) 安全対策、危機管理体制など	・シャワーールームの水栓や薬液注入ポンプなど9か所の修繕を行った。	2点/3点
II 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取組み (1) 施設の利用促進など (2) 市民の平等利用、サービスの質の維持・向上	・昨年に比べ利用者が減少している。	2点/3点
III 管理経費の安定や低減に関する取組み (1) 指定管理に係る費用(=管理コスト) (2) 収入の増加や経費の低減に向けた創意工夫	・水道光熱費に経費がかかる。 ・修繕費も予算を上回った。	2点/3点
IV 施設の設置目的の達成に関する取組み (1) 施設の設置目的の達成状況 (2) 提案内容の達成状況	・自主事業であるアクアビクスやちびっこ水泳教室など大人や子供が気軽に参加できる事業を行っている。	2点/3点
合 計		8点/12点
総合評価		A
[評価の理由] I 適正な管理の確保に対する取り組み ・施設の修繕が多く負担がかかるが、維持するために積極的に取り組んでいる。 II 市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取り組み ・利用者に対して施設の利用案内が必要である。 III 管理経費の安定や低減に対する取り組み ・プールを管理するには経費がかかるが、集客に努め利用料金収入を増やす必要がある。 ・近隣の公共プールが閉鎖していく中で、他市からの利用者を招き入れることが必要である。 IV 施設の設置目的の達成に関する取り組み ・市主催の水泳大会などこの海部地区の水泳振興に貢献している。 ・自主事業として、平日の午後の利用者の少ない時間帯にアクアビクスなど水泳教室を行い、効率の良い運営を行っている。		